

Lageplan 1 : 500, bisherige Fassung



Lageplan 1 : 500, geänderte Fassung



4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes

„Wessobrunner Straße / Parchetweg / Ziegelstadel“



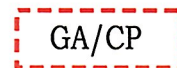


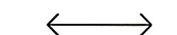

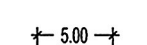
Gemarkung Weilheim

Die Stadt Weilheim i.OB erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1, § 1 Abs. 8, §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), Art 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), der Verordnung über die Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZVO), diese Bebauungsplanänderung als Satzung.

§ 1 Inhalt

Der Bebauungsplan „Wessobrunner Straße / Parchetweg / Ziegelstadel“ wird für das Grundstück Fl.Nr. 3275/3, Gemarkung Weilheim, bezüglich der Festsetzung zu den Baugrenzen wie folgt geändert:

1. Festsetzung durch Planzeichen

-  Geltungsbereich der Änderung
-  Baugrenzen
-  Fläche für Garage / Carport
-  Zahl der Vollgeschosse, hier: 1 VG
-  Zahl der Vollgeschosse, hier: 2 VG
-  verbindliche Hauptfirstrichtung
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-  Maßzahl in Metern, z. B. 5,00 m

2. Der bisherige Planteil wird für den Änderungsbereich durch den beiliegenden Planteil ersetzt.

Im Übrigen bleiben die Festsetzungen und Hinweise des Bebauungsplanes in der jeweils gültigen Fassung aufrechterhalten.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Änderungssatzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Stadtbauamt Weilheim, 08.12.2016

Andrea Roppelt
Stadtbaumeisterin

Verfahrensvermerke zur
4. vereinfachten Änderung des

Bebauungsplanes für das Gebiet

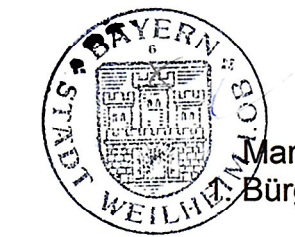
„Wessobrunner Straße / Parchetweg / Ziegelstadel“

Gemarkung Weilheim i.OB

in der Fassung vom 08.12.2016

Der Änderungsplan wurde den betroffenen Trägern öffentlicher Belange am 10.01.2017 zugeleitet. Der Öffentlichkeit wurde durch Bekanntmachung im Amtsblatt vom 20.01.2017 beteiligt.

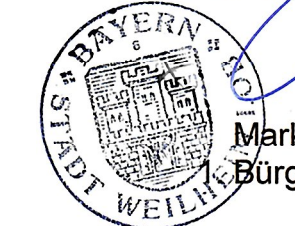
Weilheim, den 27. März 2017



Markus Loth
Bürgermeister

Die vereinfachte Änderung wurde am 21.03.2017 gemäß §§ 10 und 13 BauGB als Satzung beschlossen.

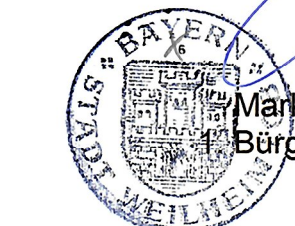
Weilheim, den 27. März 2017



Markus Loth
Bürgermeister

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgt im Amtsblatt der Stadt Weilheim i.OB vom 05. April 2017 Nr. 9., womit die Änderung Rechtskraft erlangt. Der geänderte Bebauungsplan wird im Stadtbauamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Weilheim, den 05. April 2017



Markus Loth
Bürgermeister